



ГУБЕРНАТОР ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

пл. Ленина, 1, г. Воронеж, 394018, тел./факс (473) 212-66-04, e-mail: ogv@govvrn.ru, http://www.govvrn.ru

13.10.2022 № 17-01-32/ч-2941Г

На № _____
Г О согласовании проекта внесения
изменений в генеральный план
Новогремячского сельского
поселения Хохольского
муниципального района

Главе Новогремячского
сельского поселения
Хохольского
муниципального района

Самофалову С. И.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Правительство Воронежской области, рассмотрев в соответствии с частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект внесения изменений в генеральный план Новогремячского сельского поселения Хохольского муниципального района, размещенный 12.09.2022 на сайте <http://fgistr.economy.gov.ru> для согласования, сообщает следующее.

Изменения в генеральный план внесены в части:

- размещения гостиницы на земельном участке с кадастровым номером 36:31:1900004:565 площадью 1800 кв. м с изменением функционального зонирования на общественно-деловую зону;
- размещения садоводческого товарищества на земельном участке с кадастровым номером 36:31:4000005:61 площадью 33420 кв. м;
- изменения функционального зонирования в границах населенного пункта для земельного участка ориентировочной площадью 10,5 га, расположенного по адресу: Хохольский район, с. Новогремячское, ул. Придонская, с зоны сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов на зону индивидуальной жилой застройки для выделения участков многодетным семьям;
- изменения функционального зонирования в границах населенного пункта для земельных участков с кадастровыми номерами 36:31:4000005:396,

36:31:4000005:41, 36:31:4000005:44 общей площадью 52,8 га с зоны сельскохозяйственного использования на зону индивидуальной жилой застройки;

– размещения Новогремяченского Дома культуры МБУК «Хохольский центр развития культуры и туризма» в с. Новогремяченском на земельном участке с кадастровым номером 36:31:1900002:353.

В соответствии с положениями части 9 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также на основании заключений исполнительных органов государственной власти Воронежской области правительство Воронежской области согласовывает данный проект внесения изменений в генеральный план Новогремяченского сельского поселения Хохольского муниципального района.



А.В. Гусев