

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
НОВОГРЕМЯЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ХОХОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13.01.2022 года № 01

с. Новогремяченское

**О подготовке проекта изменений  
генерального плана Новогремяченского  
сельского поселения Хохольского  
муниципального района Воронежской области**

В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 28 Устава Новогремяченского сельского поселения,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приступить к подготовке проекта изменений генерального плана Новогремяченского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области

а) в части отображения мероприятий по использованию земельного участка с кадастровым номером 36:31:4000005:61 площадью 33 420 кв. м в садоводческих целях.

б) в части изменения зоны жилой застройки земельного участка с кадастровым номером 36:31:1900001:565 площадью 1800 кв.м. на общественно-деловую зоны для размещения гостиниц.

в) в части изменения зоны жилой застройки земельного участка с кадастровым номером 36:31:1900004:211 площадью 1000 кв.м., на общественно-деловую зону для размещения автомобильной мойки.

г) в части изменения зоны сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта земельного участка ориентировочно площадью 10500 кв.м. на зону индивидуальной жилой застройки для размещения участков многодетным семьям.

д) размещение Новогремяченского Дома культуры МБУК «Хохольский центр развития культуры и туризма» в с. Новогремяченское на земельном участке с кадастровым номером 36:31:1900002:353.

2. Поручить главе Новогремяченского сельского поселения выступить заказчиком на подготовку проекта изменений генерального плана.

3. Главному специалисту администрации Новогремяченского сельского поселения обеспечить финансирование работ по подготовке проекта изменений генерального плана Новогремяченского сельского поселения за счет привлеченных средств.

4. Обязать ведущего специалиста администрации Новогремяченского сельского поселения:

4.1. Представить на утверждение проект технического задания на подготовку проекта изменений генерального плана.

4.2. Обеспечить подбор и передачу разработчику проекта исходных данных, необходимых для проектирования, в объеме сведений, имеющихся в администрации Новогремяченского сельского поселения, а также в системе информационного обеспечения градостроительной деятельности муниципального района.

4.3. Осуществлять контроль за подготовкой проекта и проверкой материалов проекта изменений генерального плана на соответствие его требованиям действующего законодательства и технического задания на его подготовку.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном периодическом издании органов местного самоуправления Новогремяченского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области «Муниципальный вестник» и вступает в силу со дня опубликования, разместить указанное сообщение на официальном сайте Новогремяченского сельского поселения в сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.